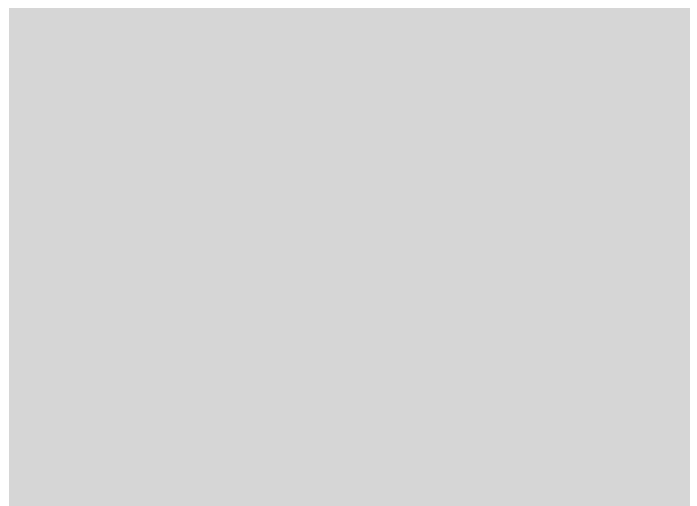
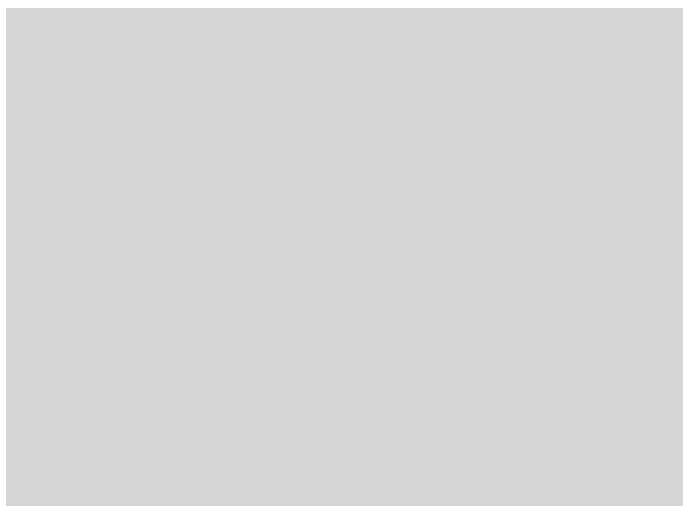
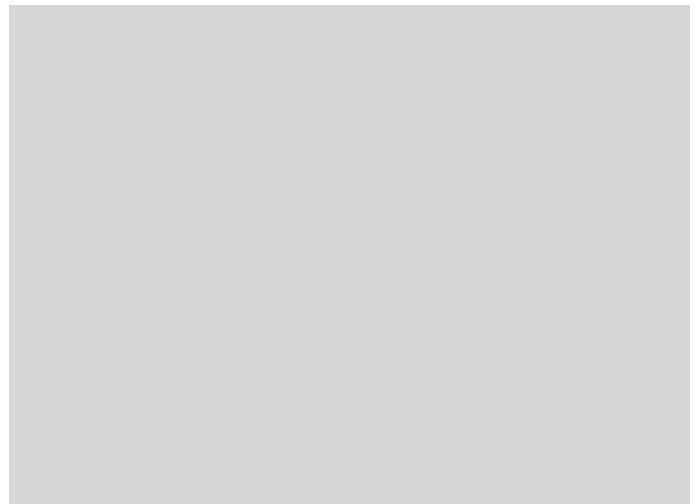
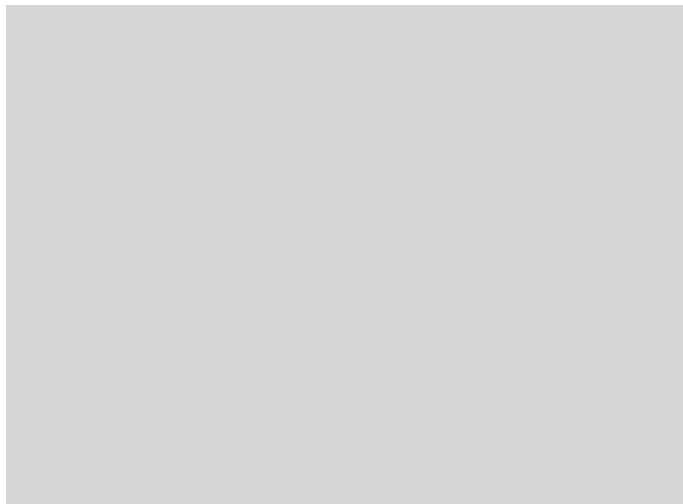
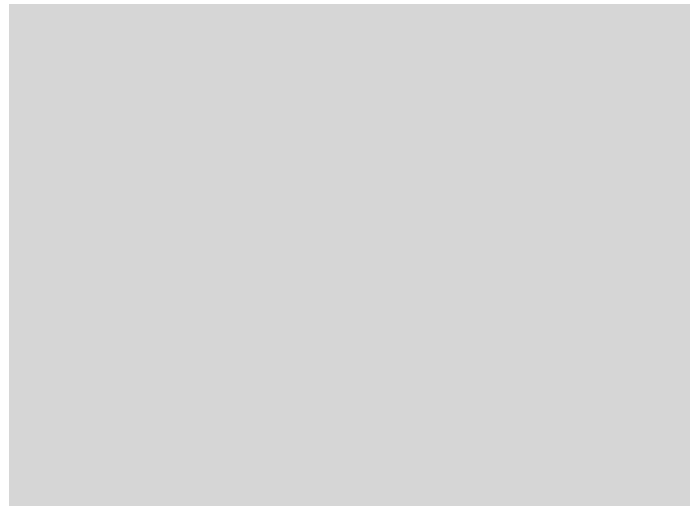
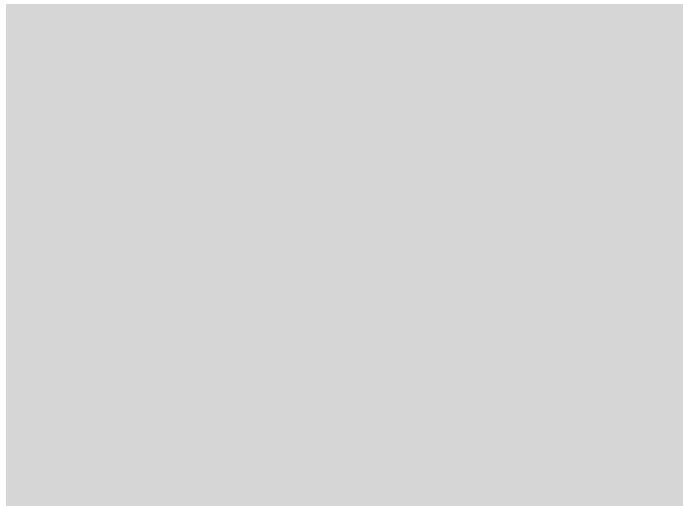


# HAUT DE LA RUE NATIONALE

TOURS 37000



**HAUT DE LA RUE NATIONALE****TOURS 37000****Q FOCUS OPÉRATION**

Maitre d'ouvrage

**Ville de Tours**

Assistance au Maitre d'ouvrage

Budget Opération

Surface

**16 500 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup> SP**

Livraison

Aménagement du Haut de la rue Nationale à vocation d'hôtellerie 6800 m<sup>2</sup> + 4 950 m<sup>2</sup> à vocation de logement + 4 835 m<sup>2</sup> de surfaces commerciales

Fin de l'opération : dernier programme immobilier « Elegance Loire » de 30 logements sur 4 niveaux avec des cellules commerciales en RDC et entresol et la démolition de l'îlot Sud-Est, actuellement occupé par CARPY et l'association PRECIOUS KITCHEN, est prévue pour la fin 2025.

Une fois démolis, les bâtiments actuels laisseront place à de nouveaux espaces publics qui embelliront le parvis de l'église Saint Julien.

Il est notamment prévu la réalisation d'un emmarchement à l'angle de la rue Nationale et de la rue Colbert vers le parvis de l'Eglise Saint-Julien ainsi qu'une végétalisation plus dense de l'espace vert existant le long de la rue Colbert.